

Реальные работы	интерпритация для голосования из ПП	объемы к ремонту , м2	расценки Приложение N 13 к Постановлению Правительства МО от 07.03.2014 N 142/7 (ред. от 18.05.2026) "Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области")				расценки Приложение N 14 к Постановлению Правительства МО от 07.03.2014 N 142/7 (ред. от 18.05.2026) "Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области")				Примечание
			пункт Приложения к ПП	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ на 2026	предельная стоимость работ на 2026 год	пункт Приложения к ПП	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ на 2027	предельная стоимость работ на 2027 год	
кровля секции 1=692,6 м2 кровля секции 2 (частично)= 326,4 м2	провести работы по частичному ремонту плоской крыши. Утвердить предельную стоимость в размере, не превышающем 14 530379,55 руб. * из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте	1019,00	1.2.	кв. м кровли	14 259,45 Р	14 530 379,55 Р	1.2.	кв. м кровли	14 901,13 Р	15 184 251,47 Р	
ремонт торцевых стен переходных лоджий (по min п.1=6,06(мл+тмл+тм+бл)*21 эт=127,26 м, п.2=3,63 (бл+тм)*21 эт=76,23 м=203,49*2,75(h)=559,6 м2) (по max п.1=14(мл+тмл+тквх+тм+бл+тлх)*21 эт=294 м, п.2=6,63 (бл+тм+тлх)*21 эт=139,23 м. итого по п.1-2=433,23*2,75(h)=1191,4 м2)	провести работы по частичному утеплению фасада с применением системы с тонким наружным штукатурным слоем. Утвердить их предельную стоимость в размере, не превышающем 14 310 370,05 руб.* из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте	1191,40	2.3.	кв. м общей площади фасада	12 011,39 Р	14 310 370,05 Р	2.3.	кв. м общей площади фасада	12 551,90 Р	14 954 333,66 Р	
1.утепление и герметизация угловых элементов фасада (8 углов по 65 м, 14 точек, 176 этажей) 2. утепление и герметизация деф шва со стороны подъезов (1 ед 65м, 2 точки) 3. частичный ремонт межэтажных перекрытий (утепление и герметизация по балконам МОП п.1-2)=22,95 пог.м*42 эт=963,9 пог.м. 4. частичный ремонт межэтажных перекрытий (по разрушениям)	провести работы по частичному ремонту фасада с применением бескаркасной системы утепления и герметизация горизонтальных температурно-усадочных швов и кирпичной кладки и утвердить их предельную стоимость в размере, не превышающем 14 534 278,78 руб.*из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете	1082,00	2.5.	кв. м общей площади фасада	13 432,79 Р	14 534 278,78 Р	2.5.	кв. м общей площади фасада	14 037,27 Р	15 188 326,14 Р	
1.Выставить по штихмасу направляющие кабины и противовеса (6 лифтов) 2. Замена канатов ограничителя скорости (4 лифта) 3. Ремонт напольного покрытия пола кабин (6 лифтов)	провести работы по частичному ремонту и замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих и утвердить их предельную стоимость в размере, не превышающем 9 024 550,92 руб.*из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете	132,00	6.5.	остановка	68 367,81 Р	9 024 550,92 Р	6.5.	остановка	71 444,37 Р	9 430 656,84 Р	в соответствии с ПП 329 от 28.03.2026, в том числе ФЗ от 29.12.2025 г. № 564-ФЗ, в соответствии с которыми, после 01.09.2026 года ремонтировать часichtlich лифтовое оборудование будет проблематично, только замена всего лифта целиком
модернизации узла ввода ХВС в МКД, для устройства системы фильтрации (установка системы очистки воды: грязевик, фильтр)	Провести работы по частичной установке (замене) элементов общедомового узла учета системы холодного водоснабжения и утвердить их предельную стоимость в размере, не превышающем _274 092,03 руб.*из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете	1,00	3.2.1.	1 узел	274 092,03 Р	274 092,03 Р	3.2.1.	1 узел	286 426,18 Р	286 426,18 Р	
	Провести работы по частичному ремонту системы холодного водоснабжения и утвердить их предельную стоимость в размере, не превышающем _822 895,09 руб.*из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете	1169,40	3.2.	кв. м общей площади дома	703,69 Р	822 895,09 Р	3.2.	кв. м общей площади дома	735,34 Р	859 906,60 Р	